

Byt 2+kk u moře po rekonstrukci, Aheloy

8217, Pomorie



79 000 EUR

za nemovitost

včetně provize, další
pozn.: Využijte prodej na
splátky



Vyřizuje

Ing. Assen Karailiev

Tel.: +420 222 191 945

GSM: +420608062168

E-mail:

office@finance-consult.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán o dispozici 2+kk u moře s podlahovou plochou 64 m² je situován v soukromém plně vybaveném rekreačním komplexu v 2. patře pětipatrového domu.

Rekreační komplex se nachází v lukrativní lokalitě Aheloy ležící v Burgaském zálivu, nedaleko léčivého bahna pomorijských solivarů. Jelikož toto letovisko není příliš známé, zůstává skryto davům turistů a nabízí tak klidnou dovolenou u Černého moře. Rekreační komplex je vzdálený asi 15 minut jízdy od burgaského letiště a je umístěn přímo na jedné z krásných písčinych pláží, na které se zároveň nachází malý přístav, v němž kotví jachty a rybářské lodě. Rekreační komplex se rozpíná na ploše 40 000 m² a skládá se ze 4 jednotlivých areálů/částí. Marina, Cove, Tower a Lighthouse tvoří nezaměnitelnou tvář každého ze svých 750 apartmánů. Každý apartmán má dva vchody,

výtah a také balkón či terasu. V celém areálu můžete využít 4 restaurace, mnoho kaváren a barů, 2 bazény s vodními bary, sportovní centrum, squashové kurty, wellness a SPA centrum, masáže, ordinaci praktického lékaře, supermarket a dalších několik menších obchodů s rozmanitou nabídkou nejrůznějšího zboží. V každém apartmánu je také k dispozici internet a kabelová televize.

Nemovitost je vhodná nejen k vlastnímu odpočinku a rekreaci, ale i jako investice k pronájmu. Je to ojedinělá možnost letního bydlení v krásném a příjemném prostředí.