

## Prodej rodinného domu v Krnově, ul. Bezručova

Bezručova, 79401, Krnov



**6 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Švec Libor**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový           | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 220 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prodej dvougeneračního domu v klidné části Krnova na ulici Bezručova. V domě jsou dvě bytové jednotky o dispozici 4+1 o velikosti 96 m<sup>2</sup> plus v každém bytě je v kuchyni prostorná špajz. Dům je celopodsklepený a patří k němu zahrada o velikosti 366 m<sup>2</sup>. Nad celým domem je prostorná půda, kde je možnost vybudovat další bytovou jednotku a jsou zde již vyvedeny přívody na vodu a odpad. Dům prošel rekonstrukcí, jsou zde dřevěná Euro okna, topení a elektřina v mědi, voda v plastu. Dům je napojen na městský řád a městskou kanalizaci. Každá bytová jednotka je vytápěna plynovým kotlem a má samostatné měření plynu a elektřiny.

Hypotéku Vám rádi pomůžeme vyřídit přes naše hypocentrum.