

Apartmán v centru Budvy

centar, Opština Budva



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Barbora Hejdová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420604225429

E-mail:

[barbora.hejdova@re-max.c
z](mailto:barbora.hejdova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní apartmán 2+kk v atraktivní lokalitě, kde se snoubí historický ráz s moderní architekturou. Byt disponuje užžitnou plochou 72 m² a je situován ve třetím patře rezidenčního komplexu s výtahem.

Byt je velmi světlý s okny, z kterých se naskýtá nádherný výhled na okolí. Je navržen tak, aby maximálně využil dostupného prostoru a poskytl tak pohodlné bydlení. Bytová jednotka se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, jednoho samostatného pokoje, koupelny se sprchovým koutem a WC. Součástí bytu je klimatizace. Při výstavbě byly použity materiály nejvyšší kvality. Byt je kompletně zařízený.

V případě, že hledáte investiční příležitost, lze tento apartmán pronajímat turistům a nechat ho vydělávat i bez Vaší přítomnosti. Výhodou při koupi tohoto apartmánu na investici je, že vám mohu zprostředkovat kontakt na českého místního občana, který se již několik let stará o pronájmy apartmánů českým investorům a s radostí se postará i o ten váš, ať už se rozhodnete pro pronájem nebo jen potřebujete někoho, kdo na to v místě dohlédne.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází nákupní centrum, škola, školka, lékaři,

restaurace a kavárny. Na pláž dojdete do 10 minut pozvolnou chůzí. Letiště je v Tivatu, který je vzdálen 35 minut autem od Budvy.

Pokud jste připraveni začít novou kapitolu svého života nebo hledáte výnosnou investiční příležitost, neváhejte a kontaktujte nás co nejdříve. Těšíme se na vás!