

Nabídka panelového bytu 3+1 s garáží v Jindřichově u Šumperka.

Jindřichov



1 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Šupina

GSM: +420737729446

E-mail:

zdenek.supina@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám ke koupi prostorný byt o dispozici 3 + 1 v obci Jindřichov v okrese Šumperk. Tento byt je v osobním vlastnictví a nachází se ve V. NP plně revitalizovaného panelového domu, který je ve velmi dobrém stavu.

Celková podlahová plocha bytu činí 68 m², k tomu ještě přísluší sklep a uzavřená lodžie o výměře 3 m². Interiér bytu je po drobné modernizaci koupelny a kuchyně, avšak jinak se nachází v původním stavu s plastovými okny. Byt sestává ze tří pokojů, kuchyně, předsíně, koupelny, samostatného WC, spíže a šatny. Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří mají zájem o rekonstrukci interiéru dle svých představ.

Před domem je k dispozici prostorné parkoviště, což je výhodou pro majitele vozidla. Nadstandartním bonusem této nabídky je garáž, která se nachází hned za domem. Tato garáž je určena pro jeden automobil nebo ji lze využít jako sklad sezonního vybavení.

Vytápění bytu i ohřev vody je řešen vlastní plynovou kotelnou, která je umístěna přímo v domě.

Obec Jindřichov má přibližně 1100 obyvatel a je vzdálena 5 km od Hanušovic a město Šumperk leží ve vzdálenosti 20 km. Tato nabídka je vhodná nejen pro bydlení, ale také například jako investice s ohledem na blízká sportovní a

RE/MAX Elite Reality Generála Svobody 98/15, Šumperk, 787 01, Tel.: , E-mail: elitereality@remax-czech.cz, web:

<http://reality.remax-czech.cz/re-max-elite-reality>

relaxační střediska jako je Dolní Morava, Ramzová, Kunčice, Paprsek nebo třeba Velké Losiny.
Pokud vás tato nemovitost zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na vás!