

## Pronájem kancelářských prostor: Jana Růžičky, Praha 4 - Chodov

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha



### 5 082 Kč

za měsíc

nájemné start 5082 Kč +  
popl. za služby 1452 Kč +  
záloha na energie 1694 Kč



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**  
**ORION Realit, s.r.o.**

**Tel.:** 257314511

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

|                          |                       |                               |                               |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 18 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý           | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Doprava:</b>          | dálnice; silnice; MHD | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o velikosti 18,3 m<sup>2</sup> v 1. patře třípodlažní budovy MERKAZ OFFICES s kancelářskými i obchodními jednotkami v Praze 4, jen 2 minuty jízdy autobusem od stanice metra C Chodov. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků zájemce o pronájem. Celá nemovitost je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Výborná dopravní dostupnost, přímo u budovy je umístěna zastávka MHD U Kunratického lesa, autem blízky nájezd na dálnici D1.