

Prodej pozemku se stánkem občerstvení, pozemek 804 m², Kácov

28509, Kácov

**2 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pešinová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 804 m²**Druh pozemku:** ostatní**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je stavební pozemek o výměře 804 m² situovaný přímo na břehu řeky Sázavy, jehož součástí je mobilní stánek s občerstvením „Občerstvení u Pepka“. Pozemek je převážně rovinný a nabízí možnost umístění dalších mobilních staveb mimo záplavové území. Provoz občerstvení je dlouhodobě zavedený a díky pravidelné návštěvnosti vodáků, turistů a cyklistů vytváří zajímavý obchodní potenciál.

Na pozemku je umístěna plastová odpadní jímka a zavedena přípojka elektrické energie. K dispozici je také možnost vybudování vlastní studny. Veškeré zázemí bylo realizováno v souladu s hygienickými požadavky. Klidné a romantické místo na břehu Sázavy patří mezi oblíbené zastávky vodáků. Protější břeh je vyhledáván sportovními lezci díky skalám pod zříceninou hradu Kácov. Pozemek je zároveň ideální pro realizaci glampingového projektu nebo rekreačního zázemí. Zajistíme výhodné financování, pro více informací nás neváhejte kontaktovat.