

## Prodej rodinného domu 122 m<sup>2</sup>, pozemek 300 m<sup>2</sup>, Užhorod.

88000, Užgorod



**185 000 USD**

za nemovitost



Vyřizuje

**Andriana Tymková**

**Tel.:** 735 046 046

**GSM:** +420 722 000 975

**E-mail:**

[tymkova@bydleniaja.cz](mailto:tymkova@bydleniaja.cz)

|                        |             |                                 |                    |
|------------------------|-------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový      | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>   | velmi dobrý | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>       | patrový     | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 122 m <sup>2</sup> |

**Užitná plocha:**

122 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:**

300 m<sup>2</sup>

**Ostatní:**

Bezbarierový přístup;  
Parkoviště

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Doprava:**

dálnice; silnice; autobus

## Komunikace:

asfaltová

**Elektřina:**



**Voda:**



## Telekomunikace:



**Topení:**

Lokální - elektrické

## Ostatní rozvody:



## Energetická náročnost:

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám neuvěřitelný dvoupatrový dům na prodej o rozloze 122 m2, pozemek 300 m2 v Malinové ulici, Užhorod-Storožnica.

Dům se skládá z předsíně, velké kuchyně, 4 neprůchozích pokojů, šatní skříň, 2 koupelny, sprchový kout, vana, balkon. Podlahové vytápění, klimatizace, veškerý nábytek a spotřebiče jsou instalovány: myčka, mikrovlnná trouba, TV, trouba, varná deska.

Před chatou jsou 2 parkovací místa pro osobní automobily.

Byt se nachází v klidné lokalitě, která nabízí veškerou občanskou vybavenost na dosah. V blízkosti domu se nachází školka, škola, dětská hřiště, sportoviště, parky - zeleň a veškeré potřebné služby (MHD, lékaři, markety, pošta atd.).

Doporučujeme osobní prohlídku.

Veškerou informací rada podám telefonicky.