

## Činžovní dům k pronájmu na Vinohradech

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha



**320 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

**Ilona Fanfrdlová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 605 796 936

**E-mail:**

[ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com](mailto:ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com)

**Plocha kanceláří:** 224 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Výtah

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu nabízíme jedinečný projekt tvořený dvěma odlišnými činžovními domy - historickým skvostem a moderní budovou, v nichž se v srdci Prahy hladce snoubí to nejlepší z obou světů. V komplexu se nachází centrální nádvoří, které poskytuje prostor pro odpočinek i praktické parkování. K pronájmu jsou jednotlivá patra, která nabízejí dostatek prostorných místností a disponují klimatizací. Prostory jsou ideální pro kanceláře nebo učební místnosti. Lokalita má výbornou dopravní dostupnost, stanice metra A - Jiřího z Poděbrad je vzdálena 3 min pěšky, zastávka tramvaje Jiřího z Poděbrad je umístěna přímo před budovou. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, velice ráda vám zařídím osobní prohlídku.