

Pronájem obchodních prostor 100 m² v Ostravě Hrabůvce

Dr. Martínka, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava


25 000 Kč

za měsíc

 +služby, kauce, poplatek
RK


Vyřizuje

Ing. Roman Cilný
Tel.: 775 750 200

GSM: 775 750 200

E-mail: cilny@reality11.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah; Stravování	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje nájem dlouhodobě fungující prodejní nebo kancelářské či restaurační jednotky 100 m² se zázemím (WC, šatna, kancelář) v přízemí obchodního domu Špalíček v Ostravě - Hrabůvce (dříve herna). Tento prostor je umístěn v čelní části obchodního komplexu Špalíček naproti supermarketu Albert. Prodejna má vstup přímo z chodníku, velké výlohy, vlastní zázemí. Celkový prostor prodejny je 100 m² a je možno bezplatně připojit i venkovní zahrádku na pozemku majitele objektu. Možnost reklamy na konzolách nad prodejnou a samozřejmě na výkladech prodejny. Prostor má vlastní měření tepla, el. energie a vody. Parkování pro zákazníky, dostupnost zastávek MHD do 50 m. Jedná se o známý, hojně navštěvovaný obchodní dům se stálou klientelou v husté sídlištní zástavbě s vlastními parkovišti pro zákazníky. Nájem 25000,- Kč, služby cca 6.000,- Kč. Prohlídky po dohodě s makléřem. Ev. číslo: 26138.