

Prodej výrobního objektu, 15000 m², Meziměstí, ul. Tovární

54981, Meziměstí

**9 930 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirasek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	15000 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objekt, nemovitost v centru obce Meziměstí. Obec Meziměstí na západě a severu hraničí s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přechod do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. Adršpašsko - Teplické skály, Orlické Hory, Krkonoše a Polsko nedaleko. Lokalita je Územním plánem určena pro průmyslovou výrobu. Na pozemcích jsou stavby k okamžitému využití a další stavby k rekonstrukci. Hala v dobré kondici má výšku do 8 metrů a plochu 1800 m². Stavby na pozemcích mají 2791 m² zastavěné plochy. Vlastní parkování na dvoře a vlastním pozemku. Užitná plocha celého pozemku je přes 15 000 m². Hlavní objekty zděné cihlové konstrukce průběžně udržovány a rekonstruovány. Stavebně udržované a částečně vyklizené k okamžitému použití a nastěhování. Topení plynové. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a celodenním dohledem. Možnost vlastního vjezdu kamionů a také průjezd přes celý areál. Železniční vlečka k možnému využití.