

Prodej rodinného domu, 150 m², Děčín, ul. Tělocvičná

Tělocvičná, 40502, Děčín



5 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Semerád Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního rodinného domu v klidné části Děčína, v Bělé.

Nemovitost se skládá ze tří nadzemních podlaží s celkem třemi samostatnými bytovými jednotkami. Dům je vhodný pro Vaši velkou rodinu nebo jako investice, kdy ho rozdělíte na samostatné jednotky.

V přízemí najdete útulný byt 1+1 po částečné rekonstrukci, první patro nabízí prostornější 2+1 také po částečné rekonstrukci. Ve druhém patře se nachází rovněž byt 2+1 připravený na rekonstrukci podle Vašich představ, s možností propojení s půdní vestavbou pro další rozšíření.

Na domě proběhla v loňském roce výměna oken za plastová.

K dispozici je také udržovaná zahrada i s terasou, která nabízí vynikající místo pro relaxaci s dostatkem soukromí a krásným výhledem.

Poloha domu zaručuje poklidné bydlení s úžasnou atmosférou.

Celková plocha pozemku činí 937 m², užitná plocha domu je 150 m².

Vaše šance na klidné bydlení i atraktivní investici!