

## Pronájem kancelářských prostor (266 m<sup>2</sup>), ul. Na Strži, Praha 4 - Pankrác

Na strži, 14000, Praha 4, Praha

**71 022 Kč**

za měsíc

+ služby 225,- Kč/m<sup>2</sup>

Vyřizuje

**Lada Nováková****Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 601 009 430**E-mail:**[novakova@maxxus.cz](mailto:novakova@maxxus.cz)**Plocha kanceláří:**266 m<sup>2</sup>**Druh objektu:**

skeletová

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Druh prostor:**

Kanceláře

**Ostatní:**



**Umístění objektu:**





**Doprava:**

dálnice; MHD; autobus

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Voda:**



**Topení:**





## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem jedinečných kancelářských prostor o podlahové ploše 266 m<sup>2</sup> v 8. podlaží budovy City Empiria. City Empiria je jedna z nejvyšších budov v Česku. Prostory jsou hezky prosvětlené přirozeným světlem. Budova zajišťuje nepřetržitou technickou podporu, ostrahu objektu 24/7, zabezpečovací systémy EZS, EPS, CCTV, vysokorychlostní internet, kartový systém pro vstup, vzduchotechniku, možnost regulace topení, větrání a klimatizaci. Prostory jsou hezky prosvětlené přirozeným světlem. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu. Uvedená cena je náběhová a činí 267,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + poplatky a služby 225,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc