

Prodej, chata, Loučná pod Klínovcem

Loučná pod Klínovcem

**5 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

Lenka Tlustá**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Zastavěná plocha:	43 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	292 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rekreačního objektu s číslem evidenčním, nacházejícím se ve velmi vyhledávané lokalitě Krušných hor, v blízkosti sjezdovky Klínovec a hranic s Německem. Do hlavní obytné části vejde přes vstupní předsíň (lyžárnu/šatnu) a zde je kuchyňský i jídelní kout a odpočinková část, samostatná toaleta, prostor pro pračku se sušičkou a elektrický bojler k ohřevu vody, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem. Vytápění zajišťují kamna na pevná paliva. Po dřevěných schodech vystoupáme do obytného podkroví, které je rozděleno na 2 samostatné pokojíky. Celkem zde ubytujete až 8 osob. Sezónní věci schováte do půdního prostoru, dále jsou k dispozici dva malé sklípky. Venkovní posezení u chaty si užijete pod pergolou, nechybí zde ani ohniště a parkování pro 2 automobily. Velmi nízké provozní náklady. Cena včetně kompletního vybavení. Optimální variantu financování zajistíme.