

Prodej nadstandardního bytu 2+1 s terasou, zahradou v RD, Kladno, ul. K Nemocnici.

K nemocnici, Kladno



6 490 000 Kč

za nemovitost

kupní cena vč. právního servisu, advokátní úschovy a odměny RK



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	33 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nadstandardního bytu 2+1 s terasou, zahradou ve vile, Kladno, ul. K Nemocnici č.p. 1941.

Bytová jednotka se nachází v celém přízemí vily se samostatným vchodem a je řádně zapsaná v katastru nemovitostí. Výměra bytové jednotky činí 84 m², zahrada 126 m² + sklep s výměrou 33 m².

Dispozice bytu: zádveří, chodba, spíž, ložnice, chodba s velkou vestavěnou skříní, obývací pokoj, kuchyň s jídelním koutem a přímým vstupem na terasu, koupelna a samostatné WC.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel zn. Protherm.

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě (kanalizace, voda, plyn, elektřina) a prošel zdařilou rekonstrukcí.

Dům se nachází v lukrativní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti kladenské nemocnice. Docházková vzdálenost do centra města, sportovních areálů, lesoparku, na zastávky autobusu MHD a směr Praha/Rakovník.

Možnost financování hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám zajistíme v rámci našich služeb.

Těším se na Vás při prohlídce...