

Designový apartmán 2+kk, Klimentská, Praha 1, Nové Město

Klimentská, Praha 1, Praha



16 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail:

prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nákladně zrekonstruovaného a designově vybaveného bytu ve vyhledávané lokalitě centra Prahy v ulici Klimentská. Apartmán se nachází v 4. podlaží cihlové budovy s výtahem. Tento exkluzivní byt kombinuje moderní design s původními prvky.

Velká okna, která jsou typická pro tento byt, propouštějí do interiéru dostatek denního světla a nabízejí otevřené výhledy. Díky vysokým stropům a kvalitní izolaci je byt mimořádně tichý.

Byt se skládá ze vstupní chodby s vestavěnými skříněmi, samostatné toalety, velkého světlého obývacího pokoje s jídelní částí. V obývacím pokoji se nachází funkční krb, dále prostorná ložnice, která nabízí dostatek místa pro pohodlný spánek a odpočinek. Přilehlá šatna poskytuje dostatek úložného prostoru pro oblečení a osobní věci. Koupelna je elegantní a moderní, vybavená luxusními prvky a designovými detaily a je vybavena velkým sprchovým koutem.

K bytu náleží velký zděný sklep. Podlahová plocha bytu 83m². Velmi nízké provozní náklady.

Celkově je tento luxusní byt ideální volbou pro ty, kteří hledají spojení moderního designu s pohodlím a klidem v centru Prahy. Jeho poloha na ulici Klimentská umožňuje snadný přístup k významným památkám, restauracím, obchodům a veřejné dopravě, což zajišťuje vysokou úroveň životního stylu a pohodlí.