

2+kk, 66m2, Praha 8

Vánková, 18100, Praha 8, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ 3.500,- poplatky



Vyřizuje

Jana Paschke

Tel.: +420 775981516

GSM: +420 775981516

E-mail: info@elli-real.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve velmi pěkné a žádané lokalitě na Praze 8 v těsné blízkosti Bohnického parku nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný atypický, světlý byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním, který je pouze částečně vybaven : kuch.linka, varná deska, horkovzdušná trouba, myčka, lednice, mikrovlnná trouba. V předsíni i v ložnici vest.skříňe. V obývacím pokoji látkové rolety den/noc, koupelna se sprchovým koutem a WC + další WC na chodbě. K bytu náleží i sklep. Na podlahách plovoucí podlahy + dlažba. V těsné blízkosti autobusová zastávka Libeňská z které se dostanete do 15 min na nejbližší stanici metra Kobylisy.

Tuto lokalitu obklopuje zeleň. Čimickým i Ďáblickým hájem prochází dvě turistické stezky a oba lesy se dají také pohodlně projet na kole. Blízkost Čimického háje, Dražanské rokle, ZOO, in-line stezky podél Vltavy a zároveň skvělá dostupnost do centra, existence plně občanské vybavenosti. Vhodné pro pár. Vzhledem k lokalitě tuto nabídku doporučujeme. Energie se převádí na nájemníka. K nastěhování od 1.4.2026. Prohlídky možné.