

Chvalkovice - pozemek k podnikání spojený s bydlením

Chvalkovice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail:

sirovatkova@trigareality.cz

Celková plocha: 3 208 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Charakter okolní zástavby: obchodní a obytná

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi velmi zajímavý pozemek v klidné části obce Chvalkovice - Velká Bukovina. Celková výměra rovinatého pozemku je 3 208 m² a je situovaný na slunném místě. Pozemek, který je oplocen drátěným pletivem, se nachází vedle zastavěného území obce a dle územního plánu obce jde o plochy smíšené výrobní - hlavní využití výroba a skladování, občanské vybavení. Přípustné využití je k bydlení atd. Přístup na pozemek je z veřejné asfaltové komunikace. Na pozemku se nachází vlastní studna a na hranici je elektřina. Dostupnost do obce je zajištěna autobusovou dopravou, dále je zde obchod se smíšeným zbožím, dětské hřiště, základní a mateřská škola. Komplettní občanská vybavenost je nejbližší v obci Česká Skalice (7 Km), dále v Jaroměř (9 Km) a ve Dvůr Králové n./L. vzdálené cca 11 Km. Nemovitost je ideální investiční příležitostí k podnikání, spojená s bydlením. Podrobnější a detailnější informace rádi poskytneme v naší kanceláři. Zak. č. NA22409S