

## Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Kobyliská

Kobyliská, 18400, Praha-Dolní Chabry, Praha



**11 379 905 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fillingerová Petra**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům s cihlovou konstrukcí v klidné části Prahy, Dolní Chabry, ul. Kobyliská. Tento samostatně stojící dům na vlastním pozemku o velikosti 449m<sup>2</sup> je v původním stavu a čeká na velkou škálu Vašich nápadů. Dům může nabízet dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo možnost úpravy na dvougenerační bydlení. I přes současný špatný stav nemovitosti vyniká svou polohou v klidné lokalitě a nabízí velký potenciál pro zájemce, kteří hledají nemovitost k vlastnímu upravení a rekonstrukci. Všechny potřebné sítě jako je vodovod, plyn a kanalizace najdete na hranici pozemku. Nezapomeňte na jedinečnou šanci vytvořit si domov přesně podle svých představ. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Váš nový domov na vás čeká v Dolních Chabrech! Lze financovat hypotečním úvěrem, konkrétní informace a vyřízení úvěru s výběrem nejvýhodnější banky zdarma zařídíme. Je použita vizualizace pro lepší představu.