

Prodej Památka/jiné, 1 023

Svatopluka Čecha, 37881, Slavonice



26 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Hofbauer

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	602 m ²
Užitná plocha:	1023 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme k prodeji moderní hotel s restaurací v historickém městě Slavonice, v srdci turisticky atraktivní lokality Česká Kanada. Hotel Hubert byl původně tvrzí z roku 1353, v 17. století následně přestavěnou na renesanční zámek,....Torzo zámku bylo využito jako základ pro zbudování nového hotelu, jehož stavba započala v r. 2009. Následně byl hotel přístavbou zvětšen a zmodernizován do dnešní podoby. Hotel je moderní, vybaven novým nábytkem a v interiéru je decentně zakomponována moderní lovecká výzdoba. Hotel nabízí 18 pokojů (14x 2lůžko, 3x 1lůžko, 3x apartmán 4lůžka). Celková kapacita ubytování je 49 lůžek. Moderní restaurace nabízí 72 míst k sezení uvnitř, 20 míst v salónku a 30 míst na venkovní terase. Na pozemku hotelu je parkoviště pro 20 aut plus parkoviště pro hosty restaurace. Hotel má zastavěnou plochu 602m² a okolní pozemek má výměru 1847m². Objekt je vytápěn moderním plynovým kotlem. Hotel a restaurace jsou prodávány vč. veškerého vybavení "na klíč". Je tedy možné začít ihned provozovat a bez problému stihnout letošní turistickou sezónu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a velmi rádi Vám případně zprostředkujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104273.