

Prodej bytu 2+kk+L, 43 m² v OV, Česká Lípa

Jáchymovská, 47001, Česká Lípa



2 190 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Simona Učňová

Tel.: +420 602699248

GSM: +420 602699248

E-mail:

simona.ucnova@realityucnova.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si od A do Z změníte k obrazu svému? Chcete sobě a svému čtyřnohému parťákovi dopřát rozlehlou travnatou plochou hned za domem? Vyžadujete lodžii s úžasným výhledem? Vše tento byt splňuje.

Nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví 2+kk s lodžií, 43 m² v 11. NP bytového domu na okraji sídlště Lada v České Lípě, ulici Jáchymovská.

Byt je v původním stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky ní lze změnit dispozici bytu i na malé 2+1 úpravou koupelnového jádra a rozdělením obytné kuchyně. Z druhého pokoje je vstup na JZ orientovanou lodžii s úžasným výhledem na obrovskou louku, která vybízí na procházku, piknik i ke sportu.

Revitalizace domu: nová střecha, zateplené boční fasády, nové výtahy, výměna oken i vstupních dveří, stoupačky, odemykání na čip a pod.

Klidná lokalita na okraji sídliště se zastávkou MHD u domu a veškerou vybaveností v místě.
K dispozici ihned.

Financování koupě úvěrem zajistíme zdarma. V ceně je zahrnut veškerý realitní a právní servis, včetně správních poplatků.