

Prodej, louka, 7754 m2, Kájov - Kladenské Rovné

Kájov

**856 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Musil**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Celková plocha:** 7 754 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové ploše 7.754 m² v katastrálním území Kladenské Rovné. Pozemky jsou dobře přístupné po zpevněné veřejné pozemní komunikaci. V blízkosti se nachází vedení elektrické energie. Pozemky jsou porostlé trvalým travním porostem a náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Na jednom z pozemků je bývalý mlýnský náhon, dnes zasypaný. Okolo spodní strany pozemků je obtéká říčka Polečnice, která v této oblasti teče poměrně čistým prostředím a střídavě protéká úzkým i širokým údolím, vytváří místy i velké meandry a dále vtéká do pstruhového pásma Chvalšinského potoka. Pozemky nejsou určeny územním plánem k výstavbě, jsou vedené jako ostatní plocha. Využitelnost pozemku je možná jako pastvina s přístřeškem, pole, louka, zahrada, nebo k rekreaci, při získání potřebných povolení i k výstavbě rybníku. Vodní nádrž Lipno je vzdálená cca 8 minut autem.....