

## Prodej stavebního pozemku 1555 m<sup>2</sup>

Újezd u Černé Hory

**2 990 000 Kč**  
za nemovitostvčetně všech poplatků,  
cena k jednání

Vyřizuje

**Kevin Babička****Tel.:** 777 259 569**GSM:** 777 259 569**E-mail:**[kevinbabicka@realstories.cz](mailto:kevinbabicka@realstories.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 555 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej stavebního pozemku včetně projektové dokumentace. Tento pozemek je možnost mít i se stavebním povolením.

Navíc tu najdete naprostý klid, soukromí a přírodu na dosah ruky.

Veškeré inženýrské sítě na hranici pozemku.

Možnost výstavby RD s několika bytovými jednotkami.

Projekt domu je k dispozici u RK.

Benefitem je i vlastní kopaná studna.

Výhodou této lokality není jen dobrá dopravní dostupnost do Brna, ale disponuje i dostatečnou občanskou vybaveností.

Pár metrů od Vašeho domu se nachází nově vybudovaná mateřská školka. Základní školu potom najdeme ve 4 km vzdálené obci Lipůvka nebo v obci Černá Hora. V případě využití hromadné dopravy je nejbližší zastávka vzdálená do 5 minut chůze od pozemku.

Zavolejte mi a podrobnosti probereme osobně.