

## Prodej stavebního pozemku 1400 m2 Veliš u Benešova.

Veliš



**3 290 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Červinka**

**Tel.:** +420606226660

**GSM:** +420606226660

**E-mail:**

[tomas.cervinka@rkevropa.cz](mailto:tomas.cervinka@rkevropa.cz)

**Celková plocha:** 1 400 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 1400 m<sup>2</sup> v obci Veliš u Benešova. Krajní, obdélníkový, mírně svažité pozemek. Vodovodní a elektrická přípojka na hranici pozemku. Kanalizace v obci bude řešena v roce 2026, obec ovšem přispívá částkou 30.000 Kč na zbudování vlastní čističky odpadních vod. K pozemku je přivedena asfaltová komunikace s veřejným osvětlením. Internet k dispozici od firmy WIFCOM nebo VLAŠIMNET.

Podle Územního plánu je možná výstavba RD, nebo řadových domů. Povolena dvě nadzemní podlaží a podkroví. Celková zastavitelnost pozemku je 30%. V obci obecní úřad, restaurace, obchod. Autobusová zastávka 100 m.

Veškeré další informace vám rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce, pomohu zajistit financování a provedu vás celým procesem koupě.