

## Prodej stavebního pozemku 1061 m<sup>2</sup>, parcela č. 752/21 (9) Kolín

Kolín



**6 784 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dagmar Beránková**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420605238988

**E-mail:**

[dagmar.berankova@re-max.cz](mailto:dagmar.berankova@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 060 m <sup>2</sup>
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme jeden ze 6 zkolaudovaných stavebních pozemků parc. č. 752/21, (9) o celkové výměře 1061 m<sup>2</sup>, který je plně zasítovaný (voda, plyn, tlaková kanalizace, elektřina) v Kolíně, ulice K Vinici. Veškeré sítě jsou vedeny v příjezdové komunikaci. Pozemky mají také zkolaudovanou komunikaci, chodník osvětlení.

Pozemky jsou orientovány na jih, leží na velmi pěkném a klidném místě obklopené zelení a lesním porostem, jsou obdélníkového tvaru a navazují na současnou zástavbu rodinných domů. V platném územním plánu se nachází v zóně 6.2.1. B1 - PLOCHY BYDLENÍ.

Kolín má veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, obchody, sportoviště, nemocnici. Pokud byste se chtěli vydat do Prahy, tak na Černém Mostě jste cca za 30 minut.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Cena je uvedena včetně právního a realitního servisu.