

Prodej byt 1+1, 47 m² | Královéhradecký kraj, Trutnov, Dvůr Králové nad Labem, nábřeží Benešovo 1678

nábřeží Benešovo, Dvůr Králové nad Labem



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:

1+1

Podlaží v domě:

3

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

47 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

centrum obce

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví. Dispozice 1+1 o výměře cca 47,55 m2. Nabízí se možnost předělat na dispozici 2+KK. Nachází se nedaleko centra Dvora Králové nad Labem v ul. nábřeží Benešovo. Zároveň se byt nachází nedaleko ZOO Parku Dvůr Králové nad Labem. Byt je po částečné rekonstrukci - plastová okna, nové podlahy (PVC) a kuchyňská linka. Nachází se v 3. NP zděného domu. Dispozici tvoří předsíň (4,74 m2), kuchyň (14,96 m2), pokoj (17,81 m2), koupelna (3,45 m2), WC (0,97 m2), spíž (0,82 m2), sklep (4,80 m2). K bytu ještě náleží kóje na půdě, která však není započtena do plochy bytu. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. V současné době je byt pronajatý. Ale byt bude do konce května uvolněný. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104403.