

## Pronájem obchodních prostor, 180 m<sup>2</sup>, Hranice

Hranice



**25 000 Kč**  
za měsíc

+ služby



Vyřizuje

**Martina Kavková**

**Tel.:** +420 603975073

**GSM:** +420 603975073

**E-mail:**

[martina.kavkova@qara.cz](mailto:martina.kavkova@qara.cz)

**Plocha kanceláří:** 150 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máte obchodního ducha a rádi byste si vyzkoušeli, jak Vám půjde podnikání v oblasti gastronomie? Mám pro Vás tady jednu speciální nabídku.

Jedná se v současné chvíli o prodejnu oblečení na ulici Janáčkova, přímo u náměstí v Hranicích na Moravě. Prostory mají veškeré plány a povolení pro provozování restaurace, což je v tuhle chvíli prioritou. Prodejna má plochu 150 m<sup>2</sup>, skladové prostory a toaleta dalších 30 m<sup>2</sup>. Je zde tedy možno vytvořit bistro, pizzerii, kavárnu - Vaší fantazii se meze nekladou.

Měsíční nájemné činí 25.000,- Kč + služby, provize RK je jeden měsíční nájem + DPH, kauce je 50.000,- Kč.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, můžete mě kontaktovat a domluvíme si společně prohlídku.

Makléřka Martina