

Prodej restaurace, stravování, 520 m², Nový Vestec

Pod Jizerkou, 25075, Nový Vestec



Neuvedeno za nemovitost

informace u makléřky



Vyřizuje

Maděrová Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	520 m ²	Užitná plocha:	520 m ²
Plocha parcely:	2797 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji atraktivní nemovitost určenou pro restauraci nebo jiné stravovací služby v srdci Nového Vestce. Objekt, který se rozkládá na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, představuje skvělou investiční příležitost. Celková užitná plocha restaurace je 520 m² a disponuje šesti místnostmi určenými jak pro zázemí personálu, tak pro hosty. Pozemek o celkové velikosti 2797 m² poskytuje unikátní možnosti pro venkovní posezení, parkování nebo další rozvoj. Nemovitost je postavena z kvalitní cihly, což zajišťuje dlouhodobou udržitelnost stavby a nízké provozní náklady. Vzhledem ke své poloze v centru obce má objekt výbornou dostupnost a viditelnost, což přispívá k atraktivitě pro potenciální zákazníky. Je to ideální výchozí bod pro prosperující podnik v oblasti gastronomie. Stav nemovitosti umožňuje okamžité využití bez potřeby rozsáhlých investic do rekonstrukce. V případě zájmu neváhejte kontaktovat pro více informací či prohlídku!