

Prodej bytu 2+1 69 m2 nábřeží Jana Palacha, Karlovy Vary

nábřeží Jana Palacha, 36001, Karlovy Vary



4 249 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniela Fišerová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 s balkonem a celkové výměře 69 m², která se nachází v 1. patře cihlového domu v těsné blízkosti centra Karlových Varů, části zvané Čerták. Dům je pečlivě udržován. Byt prošel v minulosti rekonstrukcí, okna, rozvody vody, kanalizace, radiátory a kromě menších úprav nepotřebuje již další větší investice. Díky vysokým stropům, vznikl úložný prostor v patře, samotné pokoje jsou neprůchozí a prostorné. V kuchyni najdeme menší komoru a linku se spotřebiči. Teplá voda a topení jsou dálkové. Vzhledem ke strategické poloze domu, je veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti, MHD, obchod, centrum města a nabízí se zde jak klidné bydlení, tak investice např. krátkodobé pronájmy. Bytovou jednotku lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi, zdarma vyřídíme v rámci našich služeb.