

Rodinný dům ve městě Vidnava, ul. Svobodová.

Svobodova, 79055, Vidnava

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

ZLEVNĚNO!



Vyřizuje

Kamil Filgas**Tel.:** +420 721140014**GSM:** +420 721140014**E-mail:**jesreal.kf@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	736 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte rodinu a hledáte pro ní vlastní bydlení? Chcete raději velký prostor, ve kterém můžete tvořit a realizovat své nápady a při tom u toho relaxovat na zahradě? Pokud ano, tak právě čtete ten správný inzerát. Jesenická realitní Vám nabízí rodinný dům na Jesenicku v malém krásném městě Vidnava, nedaleko Polských hranic.

Dům leží v klidné a nerušené části města jen několik metrů od centra města. Přednosti domu jsou opravdu prostorné pokoje v přízemí a v prvním podlaží, kde je i balkon s krásným výhledem do zahrady. Díky těmto prostorům, dům pojme dvě rodiny. Při vstupu do domu, procházíme chodbou a vstupujeme do kuchyně, přes kuchyň vstupujeme do obývacího pokoje a po levé straně se nachází ložnice. V přízemí je i koupelna, dětský pokoj a kotelná. Po schodech se vydáme do patra, kde jsou dva další pokoje, jeden je s balkonem s výhledem do zahrady.

Pozemek u domu má celkovou plochu 736 m². V domě byla dělaná částečná rekonstrukce, byla vyměněná dřevěná okna za plastová a el. vedení, které je v mědi. Voda je městská, odpady jsou svedeny do místní čistírny. Vytápění domu je na tuhá paliva a plyn, v obývacím pokoji je krb. Zdroj teplé vody zajišťuje el. bojler. K domu je i garáž pro váš

automobil.