

## Prodej bytu 3+kk v Písku, ul. Mírové nám.

Mírové nám., 39701, Písek



**4 299 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji vzdušný světlý byt 3+kk o celkové rozloze 90 m<sup>2</sup>. Je situován v 2.NP cihlového domu v části města Písku, krátké vzdálenosti od centra. Skládá se ze dvou neprůchozích pokojů, vstupní předsíně, koupelny se sprchovým koutem a WC, a dominantního obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Jsou zde nová okna, koupelna, nové rozvody elektřiny a nová vytápěcí akumulární elektrická kamna. V domě je výhodou vlastní prostorný sklep, a možnost užívání zahrady s posezením ve vnitrobloku. Není zde parkovací stání, po dohodě by byl možný odkup jednoho garážového stání. Dům má nyní pouze dva majitele, je ve velmi udržovaném, zčásti zrekonstruovaném stavu (společné prostory, okna, střecha se zateplením). Navíc jsou zde nízké provozní náklady na bydlení. Vřele doporučuji prohlídku. Pro více info volejte.