

Prodej rodinného domu, 321 m², Úbislav u Stach

38473, Stachy

**13 950 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Samec Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	321 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej dřevěný podsklepený patrový srub o dispozici 5+1 v hezkém šumavském prostředí s výhledem do krajiny u obce Úbislav u Stach. Celková plocha pozemku včetně stavby je 1927 m². V přízemí domu je prostorná vzdušná kuchyně spojená s obývacím pokojem, ložnice, pracovna a sociální zařízení. V patře domu je malá místnost a jedna velká místnost, která jde rozdělit na dvě. Je zde vyvedeno topení, rozvod vody a odpadu na sociální zařízení. Materiál na dokončení pobytí izolovaných stěn je k dispozici. V přízemí domu je prostorná garáž, sklep, dílna, sklad, technická místnost a WC s umyvadlem. Vytápění domu je kachlovými kamny, elektrickým kotlem, nově zbudovaným tepelným čerpadlem a solárním systémem s kombinací akumulční baterie a zásobníku na ohřev vody. Elektrina 220/380V, veřejný vodovod, čistička odpadních vod s odtokem do kanalizace. Elektrizovaná dřevěná zvonice. Zádov 7 km, Kašperské Hory 9 km. Zajistíme vhodné financování. Více informací Vám rádi poskytneme v RK.