

Byt 3+1 s lodžii, ve vyhledávané lokalitě Jaroměře

Na Zavadilce, Jaroměř



2 990 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání
možnost slevy



Vyřizuje

Kateřina Benešová

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 073

E-mail:

benesova@trigareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný družstevní byt 3+1 s lodžii o podlahové ploše 65 m², ve vyhledávané

lokalitě v Jaroměři "Na Zavadilce".

Byt se nachází v panelovém domě ve třetím patře s výtahem. Na patře je k užívání společná sušárna.

Dispozičně: vstupní chodba do tvaru L s vysokou vestavnou skříní, všechny pokoje jsou samostatně přístupné z chodby: velký obývací pokoj s lodžii a ložnice jsou orientovány na prosluněnou východní stranu. Dále zde jsou menší pokoj a kuchyň s linkou, vestavnou troubou, varnou deskou a digestoří. Tyto pokoje skýtají výhled do zeleně - na jehličnany. Koupelna s vanou a WC mají zděné jádro. Jsou zde plastová okna, podlahy z PVC. Vytápění je centrální, dálkové.

K dispozici jsou společné prostory jako kolárna, kočárkárna, vlastní sklepní plechová kóje o výměře 3 m². Budova má nové dveře, zvonky, vstupní chodby, chystá se celkové zateplení budovy. Budova je polohově blízko autobusového a vlakového nádraží, nákupní zóny a nájezdu na dálnici D11. Zn.: JA22404B, PENB: G