

Stavební pozemek 995 m2 na dohled od Mělnického zámku

Hořín



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Skružný**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420604999909**E-mail:**daniel.skruzny@re-max.cz

Celková plocha:	995 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám krásný, rovinatý pozemek o celkové ploše 995 m², na dohled od mělnického zámku v okrajové části malebné obce Hořín, zvané Bílé Břehy.

Kanalizace a elektrická přípojka je cca 30 m od pozemku, vodovod vede přímo u hranice pozemku.

Pozemek má ideální polohu i vzhledem ke sportovnímu přístavu na plavebním kanále, který spojuje Vltavu a Labe, od něhož je vzdálen pouze 250 m.

Koupání v přírodní vodě je tím pádem opravdu kousek a zároveň se pozemek nenachází v záplavové oblasti a to ani 1000 leté povodně.

V Hoříně je školka, základní škola, obchod a pokud potřebujete cokoli jiného, do centra Mělníka, kde je kompletní občanská vybavenost, je to 5 min.

Do Prahy se po dálnici D8 dostanete za 25 min a v centru Drážďan jste za 1h 20min .

V okolí se nachází mnoho oblíbených turistických cílů, ať už blízky Zoopark Zelčín, CHKO Kokořínsko nebo hora Říp, na kterou uvidíte téměř z obýváku.

Vizualizace možného řešení stavby je v obrazové prezentaci.

V případě jakýchkoli dotazů mě neváhejte kontaktovat.