

Prodej pozemek Bydlení|Kroměříž, Zlínský kraj, Zborovice, 76832

76832, Zborovice



640 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.



Vyřizuje

Markéta Nezvalová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 322 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře cca 322 m² v katastrálním území Zborovice. Pozemek se nachází v klidné části obce. V současné době je veden na katastru nemovitostí jako ostatní plocha a v platném územním plánu jako plocha určená pro bydlení rodinných domech. Pozemek je ideální pro umístění modulového domku nebo mobilheimu, což nabízí možnost velmi rychlého bydlení s výhledem do zahrady a přitom s příjemným přístupem po zpevněné komunikaci. Jedná se o pozemek nepravidelného tvaru s uliční šíří cca 19 m, směrem do zahrady se pozemek rozšiřuje až na cca 30 m. Pozemek je téměř rovinatý a je částečně oplocený. Současné oplocení směrem do ulice je v podstatě umístěno v polovině pozemku, kde rostou dva vzrostlé ořešáky a dva okrasné smrky, zbylá část plochy je travnatá. V případě zájmu mohou být stromy pokáceny. Přístup k pozemku je po panelové komunikaci, která je ve vlastnictví soukromého vlastníka. Přístup k pozemku po právní stránce bude zajištěn pomocí věcného břemene, které je již v řešení. Inženýrské sítě - obecní vodovod a obecní kanalizace vedou v komunikaci u hranice pozemku, elektřina může být přivedena z el. sloupu stojícího poblíž.

Obec Zborovice disponuje veškerou občanskou vybaveností. Nachází se zde obchody, škola, školka, lékaři, zastávka vlaku i autobusu, pošta, restaurace a další.

Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento pozemek vhodný právě pro Vaše nové bydlení a nebo pro Vaši novou investiční příležitost. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104511.