

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 20.000 m², Ostrava - Mošnov

74251, Mošnov

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:**thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	20000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ostrava - Mošnov. Bez provize nabízíme pronájem novostavby industriálních prostor, vybudované v logistickém parku.

- nové skladové nebo výrobní prostory s výměrou cca 20000 - 115509 m²,
- k dodání do 12 měsíců,
- světlá výška prostor je zde plánována na 14,5 a 18,5 m,
- bezprašné podlahy s nosností dle požadavku,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- sprinklery, EZS, EPS, příjezd a manipulace TIR bezproblémová, parkování zdarma,
- kancelářské prostory, vzorkovna na míru budoucího nájemce,
- možnost výstavby celé budovy na míru, přesně dle požadavku zájemce (BTS),
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- zastávka autobusu, vlakové nádraží, letiště blízko parku,
- parkovací místa pro osobní vozy i kamiony v dostatečné kapacitě,
- cena dle množství pronajaté plochy a dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.

Zastupujeme majitele, rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.