

Pronájem byty 1+kk, 26 m² - Ústí nad Labem - Krásné Březno

Rozcestí, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Marek Maturkanič

Tel.: +420 793 923 343

GSM: +420 793 923 343

E-mail:

info@prosperityre.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	10	Počet podlaží v domě:	13
Celková podlahová plocha:	26 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu pěkný, udržovaný byt, o dispozici 1KK, v Ústí nad Labem, ul. Rozcestí.

Bytová jednotka se nachází ve desátém nadzemním podlaží panelového domu s osobní i nákladním výtahem, o užitné ploše 26m², je vybaven plastovými okny, kuchyňskou linkou včetně varné desky, dále koupelna s toaletou. Byt má dálkové vytápění i ohřev teplé vody, nachází se několik minut pěší chůze od mateřské, základní školy. Elektrina bude přihlášena na nájemníka u dodavatele, voda a teplo je rozúčtováno jednou ročně podle bytových měřidel. K dispozici je přípojka na TV a internet. S bytem je spjato užívání sklepní kóje.

Měsíční nájemné je 8.000,-Kč/měsíčně a je nastaveno pro jednu osobu, v bytě možné max. 2 osoby (tj. včetně záloh na vodné a stočné, teplá voda, topení) + záloha u dodavatele elektrina. Vratná kauce ve výši 16.000,-Kč se skládá při

podpisu nájemní smlouvy - v plné výši, není možno platit po částech. Provize RK za zprostředkování 8.000,-Kč. Majitel požaduje osoby s pracovní smlouvou na dobu neurčitou. Byt je volný a připravený k okamžitému nastěhování.

Díky virtuální prohlídce si můžete nemovitost projít z pohodlí domova.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte prosím náš Prosperity tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky. V případě více vážných zájemců bude nemovitost rezervována s klientem, který podá nejlepší nabídku. Prohlídku vřele doporučuji a budu se na Vás těšit.