

Zcela nový byt 2+kk s balkonem a garážovým stáním, 50 m², Praha 4 Komárkova

Komárkova, Praha 11, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.274, Kč +
převod elektřiny



Vyřizuje

Zdeněk Pekářík

Tel.: 224 217 648

GSM: +420 602 188 099

E-mail: reality@hanex.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 0

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: novostavba

Popis vybavení: .

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zcela nový byt čeká na svého prvního nájemce. V moderním projektu TOIVO Rozptyly nabízíme na pronájem kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem, sklepem a garážovým stáním. Interiér tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, ložnice také se vstupem na balkon, koupelna se sprchou a toaletou, předsíň s vestavěnou skříní a komora na pračku (pračka bude dodána). Nová moderní kuchyň s vestavěnými spotřebiči. Vysoký standard použitých materiálů. S ohledem na šetrnost k životnímu prostředí, projekt zahrnuje řadu udržitelných prvků. O úsporu energií se postarají LED úsporná svítidla ve společných prostorech, rekuperační jednotky s řízeným větráním či okna s izolačními trojskly, veřejná dobíjecí stanice pro elektromobily a cyklo stojany v parteru, šetrné nakládání s vodou. Lokalita Prahy 11 patří k oblíbeným rezidenčním městským částem. Roztyly disponují plnou občanskou vybaveností, skvělým dopravním spojením Metro C Roztyly je, stejně jako zastávka autobusu, vzdálené pouhých 5 minut chůze. Cesty autem usnadní dobré napojení na dálnici D1 i pražskou magistrálu. Najdete zde také spoustou zelených ploch pro volnočasové aktivity. Široká nabídka obchodů a služeb v blízkém okolí. Na větší nákupy nebo za zábavou lze za pár minut zajet do OC Westfield Chodov.

Ihned k nastěhování.

Poplatky jsou zvlášť 4.274, Kč + převod elektřiny na nájemce.

Bezpečnostní záloha 2 měsíce.