

Prodej, stavební parcela 1.515 m², IS na pozemku, Přestanov, okr. Ústí nad Labem

Přestanov



2 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Lízrová

Tel.: 475 200 986

GSM: +420777233222

E-mail: lizrova@renner.cz

Celková plocha: 1 515 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám stavební pozemek s výměrou 1.515 m² v obci Přestanov, která je vzdálená 10 km od Ústí nad Labem a 8 km od Teplic. Jedná se o rovinný pozemek, který je přístupný z asfaltové komunikace. Pozemek je územním plánem určený pro výstavbu rodinného domu a nachází se v blízkosti plynovodu. Inženýrské sítě se nachází přímo na pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Komunikace, chodníky i veřejné osvětlení jsou zkolaudované a převedené na obec. Novým stavebníkům tedy odpadají náklady na jejich realizaci. Okolí je tvořeno rodinnou zástavbou s charakterem venkovské krajiny, kterou tvoří panorama Krušných hor a Českého středohoří. Dopravní obslužnost zajišťují autobusové linky i MHD. Veškerá občanská vybavenost (škola, školka, lékař, pošta, restaurace, obchody, sportovní i turistické vyžití) je v sousedních obcích Krupka nebo Chlumeč, které jsou vzdálená 3 minuty od nabízené lokality. Pozemek lze financovat hypotékou.