

Prodej bytu 2+kk, 64 m2 Mariánské Lázně ulice ruská

Ruská, Mariánské Lázně

**2 100 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Josef Havlíček**Tel.:** +420 371 120 180**GSM:** +420777740770**E-mail:**josef.havlicek@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Plyn:** Plynovod**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 64 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Odpad:** Kanalizace

Energetická náročnost:

C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+KK o podlahové ploše 64 m² v klidné části obce Mariánské Lázně. Tento byt se nachází ve 2. patře cihlového domu s celkem 3 podlažími, v osobním vlastnictví. Díky své výhodné poloze v okrese Cheb nabízí tento objekt nejen pohodlné bydlení, ale také skvělý potenciál pro investici. Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je možnost pronájmu, která může zajistit stabilní příjem z nájmu. Díky své velikosti a dobře promyšlenému rozvržení je tento byt ideální pro krátkodobý či dlouhodobý pronájem, což z něj činí atraktivní investiční příležitost. Tato nemovitost nabízí skvělou kombinaci komfortního bydlení a potenciálu pro výnosnou investici. Investoři hledající stabilní a výnosnou investici by měli tuto nabídku zvážit. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Vyřízení hypotéčního úvěru je samozřejmostí.