

Prodej řadového RD.

Kpt. Jaroše, Třebíč



6 290 400 Kč

za nemovitost

včetně provize, poplatků a
právního servisu



Vyřizuje

Josef Homoláč

GSM: +420775973794

E-mail:

josef.homolac@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	235 m ²	Plocha parcely:	274 m ²
Plocha zahrady:	170 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům na ul. Kpt.Jaroše v Třebíči.

Dům je řadový s garáží. Možnost i venkovního parkování před domem.

Zastavěná plocha domu je 95 m².

Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu i plyn. Odpady i dešťová voda jsou svedeny do obecní kanalizace.

Střecha je rovná, plechová (dvojitá).

Vytápění domu je řešeno kondenzačním kotlem (3 roky starý). TUV je řešena zásobníkem, který ohřívá plynový kotel.

Na schodišti a v koupelně jsou světlovody.

Elektřina je v mědi. Voda a odpady v plastu.

Dispozice domu:

- 2.PP - Sklep - (částečně podsklepeno) + sklípek se studánkou.
- 1.PP - Suterén - garáž, technická místnost, prádelna, komora 2x, chodba a WC.
- 1.NP - Kuchyň + jídelna, 1x obývací pokoj, koupelna umyvadlem a WC, zádveří, chodba, spíž.

- 2.NP - Pokoj 4x + koupelna s vanou i sprchovým koutem a WC.

Zahrada je rovinatá o velikosti 170 m².

Dům zůstane částečně vybaven.

Dům se nachází v klidné lokalitě města Třebíč.

Pro více informací mě kontaktujte.

Prohlídka možná kdykoliv po předchozí domluvě.