

Prodej pozemku v průmyslové zóně - Krnov/Krásné Loučky

Krnov



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Dominik Michálek
PPF.

Tel.: 733 399 877

GSM: +420777254078

E-mail:

dominik.michalek@smsreality.cz

Celková plocha: 15 670 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám představili prodej pozemku o celkové ploše 15670m², který se nachází na strategickém místě v těsné blízkosti Polských hranic. Tento pozemek je územním plánem určen pro výrobu a skladování (plocha VP-12). Z jedné strany pozemek sousedí se silnicí 1. třídy, z druhé strany se železničními kolejemi, což zajišťuje snadnou a pohodlnou dopravu. Přístup k pozemku je zajištěn věcným břemenem, takže lze financovat bankovním financováním. Na pozemku se nachází také 8000 vzrostlých topolů, které budou v případě prodeje vytěženy. Pozemek je z větší části zpevněný.

Lze prodat i pouze polovinu pozemku po vzájemné dohodě.

Pozemek dle územního plánu je možno využít pro těžký průmysl a stavby s tím související.

Po domluvě je také k dispozici odprodej vedlejšího pozemku o rozloze 950 m², na kterém se nachází objekt určený k podnikatelské činnosti (administrativní budova).

Pokud hledáte vhodné místo pro své podnikání, kontaktujte nás a rádi Vám poskytneme další informace.