

## Prodej pozemku 719 m<sup>2</sup>, Moravský Beroun

79305, Moravský Beroun

**181 000 Kč**

za nemovitost

Informace u makléřky . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Blaško Roman****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 719 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:**

ostatní

**Energetická náročnost:**G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o celkové ploše 719 m<sup>2</sup>, situovanou v klidné a příjemné části Nových Valteřic, Moravský Beroun, okres Olomouc.

Pozemek je dle územního plánu města Moravský Beroun veden v ploše PV - veřejné prostranství .

Přípustné využití zastávky , čekárny, občanská vybavenost atd. Nepřípustné využití - rekreace , objekt veřejné vybavenosti s vyššími nároky na kvalitu prostředí, ani RD.

Jde se o centrální pozemek v zastavěné části a je dobře dostupný z veřejné komunikace. Nové Valteřice jsou místní částí Moravského Berouna, od kterého jsou vzdáleny severně asi 6 km.

Dobrá investice do této pozemnosti se také jeví jako rozumná volba s ohledem na její lokalitu a potenciál budoucího rozvoje oblasti.