

Prodej Rodinný dům, 94m²

38411, Babice



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lukešová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	148 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám příležitost vlastnit dům s původním charakterem a pozemkem o rozloze 1091 m². Tento dům čeká na vaši vizi a přeměnu dle vašich představ. Nachází se v malebné obci Babice u Netolic, obklopen krásnou přírodou, ideální pro milovníky venkovského života. Dům je před rekonstrukcí a jeho užitná plocha je 94m². V současné době nemá koupelnu a je připraven se napojit na veřejnou kanalizaci. K domu také náleží sklep, chlévy, dílna, skleník a garáž, což rozšiřuje možnost jeho využití. Dům se nabízí jak ke stálému bydlení, tak i jako rekreační sídlo. Obec Babice se nachází v okrese Prachatic v Jihočeském kraji, zhruba 4 km jihovýchodně od Netolic, 17 km východně od okresního města Prachatic a 18 km západně od krajského města Českých Budějovic a 119 km jižně od Prahy. Babice leží na východním okraji Šumavského podhůří; protéká jimi Lužický potok. Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104573.