

## **Pronájem komerčních prostor 53 m2, ul. Pod Vlachovkou, Praha 8 - Libeň.**

Pod Vlachovkou, 18200, Praha 8, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

včetně energií a poplatků



Vyřizuje

**Zdeněk Turek****Tel.:** 775256550**GSM:** 775256550**E-mail:**[turek@soccer-reality.cz](mailto:turek@soccer-reality.cz)

|                               |                            |                      |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 53 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b> | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře          |
| <b>Doprava:</b>               | MHD                        | <b>Topení:</b>       | Ústřední - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                      |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kanceláře a obchodních prostor v Praze 8 - Libni, ul. Pod Vlachovkou. Nabízíme příjemné prostory po kompletní rekonstrukci v 1. nadzemní podlaží cihlového domu. Celková plocha 53 m2 je rozdělena na učebnu (18,9 m2), kancelář (18,5 m2), kuchyň (4,4 m2) a záchody (11,2 m2). Prostory nabízí sdílenou kuchyňku a pánské a dámské toalety. Využití štítu domu pro reklamu je možné. Ideální pro kanceláře, školu, skladovací prostory nebo prodejnu. Dostupné od 1. května 2024. Prohlídky možné po domluvě.