



## Osov

Osov



### Neuvedeno

za měsíc

info v RK



Vyřizuje

**Roman Kučera**

**Tel.:** 222 703 245

**GSM:** +420 222 703 245

**E-mail:**

[roman.kucera@sklady.cz](mailto:roman.kucera@sklady.cz)

|                        |                     |                               |                            |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 1260 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Druh objektu:</b>   | smíšená             | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      |
| <b>Účel budovy:</b>    | Sklad               | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem jednopodlažní skladové administrativní budovy, která se nachází v Osově. Obec Osov se nachází v okrese Beroun, kraj Středočeský, asi 15 km jižně od Berouna a 15 km východně od města Hořovice.

K dispozici objekt o velikosti:

- 1 260 m<sup>2</sup>

Technická specifikace:

- zateplená
- manipulační betonové plochy
- podlaha betonová
- vytápěná (elektrický kotel 2x s napojením na rozvody TUV)
- 2 x manuální dvoukřídlá vrata o velikosti š.2 x v. 2,5m
- manuální dvoukřídlá vrata o velikosti š.1,9 x v. 3,8m
- 2 x elektrická rolovací vrata u nájezdové rampy o rozměru š. 2,3 x v. 2,5m
- el. příkon 40kW
- kanceláře, sociální zázemí, kuchyňka
- zdroj městské vody

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.