

Hezky zařízený byt 3+1 (73 m2) ve 2. patře na Malé Straně ulice Hroznová

Hroznová, 11800, Praha 1, Praha



39 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2 500,- +
energie, kauce 3 nájmy



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Plně zařízený byt 3+1 (73 m2) ve 2. patře cihlového domu. Tento historický originální dům „Dům u hnědého koníčka“ se nachází na ostrově Kampa, mezi řekou Vltavou a kanálem Čertovka, v blízkosti Karlova mostu a parku Kampa, v samém srdci Malé Strany v Praze 1. Okouzující, romantické apartmá s originálním dřevěným

HAPPY HOUSE RENTALS, s.r.o. Uruguayská 78/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: +420 224 947 623, E-mail: info@happyhouserentals.com, web: <https://www.happyhouserentals.com/>

malovaným stropem z období baroka, luxusní zařízení, orientální koberce. Vchod prostorným obývacím pokojem s jídelnou, krbem, dvěma pohovkami, TV se sat. programem, DVD a výhledem na Pražský hrad, plně zařízená moderní kuchyně, 2 ložnice, 2 koupelny (vana+WC+bidet a sprch. kout+WC+bidet). Čtvrť je bohatá na atraktivní místa jako park Kampa, řeka Vltava, Karlův most, chrám svatého Mikuláše, Malostranské náměstí a mnohé významné budovy a historické paláce. V okolí naleznete parkoviště, zastávku tramvaje či stanici metra A Malostranská, obchody s potravinami, kavárny, hospůdky, restaurace, koncertní sítě, jazzové bary, obchody se starožitnostmi a další. Poplatky a energie se hradí zvlášť, kauce 3 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.