

Pronájem byty 2+1, 52 m2 - Brno - Staré Brno

Veletržní, 60300, Brno-střed, Brno



18 000 Kč

za měsíc

+ inkaso



Vyřizuje

Jan Jančík

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

jancik@framireal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: ---VOLNÝ IHNEDE---

Máme pro vás skvělou nabídku - prostorný byt 2+1 s příjemnou lodží, který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem na Veletržní ulici v Brně. Celková podlahová plocha tohoto bytu činí 52 metrů čtverečních. Tento byt prošel nedávnou rekonstrukcí, včetně nových rozvodů elektřiny, podlah a žaluzií.

Byt nabízí útulnou atmosféru a skládá se z prostorné před síně, dvou pokojů - jeden z nich je vybaven rozkládací pohovkou a druhý má k dispozici postel. Kuchyň je kompletně zařízena a vybavena veškerými potřebnými spotřebiči, včetně varné desky, trouby, digestoře, myčky, ledničky, mrazničky, mikrovlnné trouby a jídelního stolu - prostě vše na čem vzpomenete!

Koupelna disponuje sprchovým koutem a pračkou, zatímco samostatné WC je odděleno pro větší soukromí.

K bytu dále patří také lodžie a po dohodě je možné využít i sklepní kóje.

Poloha domu je výborná, v blízkosti se nachází Brněnské výstaviště a Mendlovo náměstí, odkud je snadná dostupnost veřejné dopravy po celém městě. V okolí bytu najdete Pedagogickou fakultu Masarykovy univerzity a Fakultu architektury Vysokého učení technického, které jsou vzdáleny asi 10 minut chůze. Centrum města je dostupné pěšky za přibližně 15 minut. Okolí nabízí také řadu obchodů, barů, restaurací, posilovnu a další služby. Fakultní nemocnice U sv. Anny je vzdálena asi 7 minut pěšky. Dálnice D1 je dostupná autem za pouhých 5 minut.

Byt je ideální pro 2-4 osoby, nejlépe studenty.

V případě zájmu nám neváhejte zavolat!!

Nájemné činí 18 000 Kč měsíčně + inkaso
vratná kauce ve výši dvou nájmů.
+ provize RK