

## Prodej rodinného domu Smilovice, okr.Mladá Boleslav

29442, Smilovice



**3 200 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Vladimír Bělský**

**Tel.:** 774 322 696

**GSM:** 721121132

**E-mail:** [belsky@lexireal.cz](mailto:belsky@lexireal.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2 895 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si vám nabídnout stavební pozemek o velikosti 2895m<sup>2</sup> s nemovitostí určenou k celkové rekonstrukci. Pozemek se nachází v klidné části obce Smilovice. Obec Smilovice je vzdálená cca 15 km od Mladé Boleslavi. Na pozemku se nachází nemovitost postavená začátkem minulého století. Zastavěná plocha 202 m<sup>2</sup>. Skládá se z obytné části, stodoly, koupelny, sklípku a kůlny. V obytné části je kuchyň, spižárna, obývací pokoj, ložnice a záchod. Do domu je zavedena elektřina. Nemovitost má vlastní studnu a septik. Na hranici pozemku v ulici jsou vedeny veškeré inženýrské sítě. Na pozemku jsou vzrostlé ovocné stromy. Nemovitost se prodává v tom stavu, jakém momentálně je. Nemovitost bude prodána nejvyšší cenové nabídce. Možnost rozdělení pozemku na dvě části.