

Prodej zděného bytu 1+KK, 22 m² - Šumavská, České Budějovice

Šumavská, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice



2 610 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Havlová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 777 002 028

E-mail:

lenka.havlova@realvize.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji mezonetový zděný byt o dispozici 1 + KK s výměrou 22 m². V domě je 7 bytových

jednotek. Dům je situován v klidné lokalitě u nemocnice, blízko Malého jezu a cyklostezky. Pohodové parkování před domem, klidní sousedi. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, nové rozvody elektřiny, vody, omítky a plastová okna. Podlahy PVC, vytápění elektrickým přímotopem a infrapanelem. Nízké náklady bytu: 570,- elektřina, ostatní náklady 840,-Kč měsíčně. K dispozici sklep (4,5 m²), kolna (3,9 m²) a komora na chodbě. Společná zahrada. Ideální pro pár či jednotlivce hledající útulné bydlení ve městě. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v hezké lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Lze také pořídit jako byt na investici, se solidním a slušným nájemcem.