

In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 4747

Pronájem bytu 3+kk, Pavla Beneše, Letňany, 33750 Kč/měs, 85 m²

Pavla Beneše, 19900, Praha 18, Praha



33 750 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5750 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

| | | | |
|----------------------------------|---|------------------------------|--------------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 3+kk |
| Podlaží v domě: | 3 | Počet podlaží v domě: | 5 |
| Celková podlahová plocha: | 85 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový prosluněný byt o dispozici 3+Kk, nacházející se v rezidenci Viladomy Letňany od developera Central Group. Nabízí podlahovou plochu 85m², dále terasu o ploše 22m², větší garážové parkovací stání a zděný sklep.

Interiér bytu je prostorný a díky velkým francouzským oknům (trojskla) disponuje byt dostatkem denního světla. Za okny jsou instalovány elektricky ovladatelné žaluzie. Všechny místnosti mají klimatizaci. Podlahy jsou kvalitní vinylové. Vytápění a ohřev vody je zde dálkový.

Kuchyně disponuje kvalitními vestavěnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice s mrazákem, indukční varná deska,

elektrická trouba a digestoř. Otevřený obývací pokoj nabízí vstup na terasu. Obě ložnice jsou situovány na západ a mají prostorné šatní skříně. Další vestavěná skříň je v předsíni. Výhodou je samostatná šatní komora.

V koupelně najdeme jak vanu, tak i sprchu.

Byt se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací a parků pro volnočasové aktivity.

Dobrá dostupnost MHD zajišťuje pohodlné spojení do centra města.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné a pohodlné bydlení s dobrým spojením do centra.

Byt bude k dispozici 1. 8. 2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.